

**ПРОТОКОЛ N 5/и**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу:**  
**Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 44**

« 12 » Сентября 2019 г.

Форма голосования: **очно-заочная.**

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является \_\_\_\_\_

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 2027,7 кв.м.

Общее число голосов 1376,58 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 1376,58 кв.м, что составляет 67,9 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

**Повестка голосования:**

- Выборы председателя и секретаря общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения многоквартирного дома после изготовления проекта на организацию узла учёта тепловой энергии.
- В целях проведения капитального ремонта системы теплоснабжения в МКД решили заказать в ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238) изготовление проекта на организацию узла учёта тепловой энергии в соответствии с техническими условиями № 39/5900к АО «КТК» от 12.07.2019 г.
- Решили утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по проектным работам на организацию узла учёта тепловой энергии в МКД в размере, не превышающем 39 000,00 руб.
- Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810727000000257, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО "Сбербанк", БИК 043304609, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238), на условиях, указанных в договоре на оказание услуг по разработке рабочей документации.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено на подписание договора с ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238) в целях изготовления проекта на организацию узла учёта тепловой энергии в соответствии с техническими условиями № 39/5900к АО «КТК» от 12.07.2019 г., а также подписание акта выполненных работ.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____	ЗА – <u>✓1376,58 - 67,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____, соб. кв. № _____	ЗА – <u>✓1376,58 - 67,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

2.	Принять решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения многоквартирного дома после изготовления проекта на организацию узла учёта тепловой энергии.	ЗА – $\frac{1376,58}{1376,58} - 67,9\%$ ПРОТИВ – $\frac{0}{0} - 0\%$ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – $\frac{0}{0} - 0\%$
3.	В целях проведения капитального ремонта системы теплоснабжения в МКД решили заказать в ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238) изготовление проекта на организацию узла учёта тепловой энергии в соответствии с техническими условиями № 39/5900к АО «КТК» от 12.07.2019 г.	ЗА – $\frac{1376,58}{1376,58} - 67,9\%$ ПРОТИВ – $\frac{0}{0} - 0\%$ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – $\frac{0}{0} - 0\%$
4.	Решили утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по проектным работам на организацию узла учёта тепловой энергии в МКД в размере, не превышающем 39 000,00 руб.	ЗА – $\frac{1376,58}{1376,58} - 67,9\%$ ПРОТИВ – $\frac{0}{0} - 0\%$ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – $\frac{0}{0} - 0\%$
5.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810727000000257, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО "Сбербанк", БИК 043304609, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238), на условиях, указанных в договоре на оказание услуг по разработке рабочей документации.	ЗА – $\frac{1376,58}{1376,58} - 67,9\%$ ПРОТИВ – $\frac{0}{0} - 0\%$ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – $\frac{0}{0} - 0\%$
6.	Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено на подписание договора с ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238) в целях изготовления проекта на организацию узла учёта тепловой энергии в соответствии с техническими условиями № 39/5900к АО «КТК» от 12.07.2019 г., а также подписание акта выполненных работ - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span>	ЗА – $\frac{1376,58}{1376,58} - 67,9\%$ ПРОТИВ – $\frac{0}{0} - 0\%$ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – $\frac{0}{0} - 0\%$
7.	Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span>	ЗА – $\frac{1376,58}{1376,58} - 67,9\%$ ПРОТИВ – $\frac{0}{0} - 0\%$ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – $\frac{0}{0} - 0\%$

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ \_\_\_\_\_

СЕКРЕТАРЬ \_\_\_\_\_